

<b>Korbootstraat</b>						
<i>Bouwnummer</i>	<i>Type</i>	<i>Etage</i>	<i>Oriëntatie buitenruimte</i>	<i>Gebruiks- oppervlakte (m<sup>2</sup>)</i>	<i>Individuele berging</i>	<i>Koopsom v.o.n.</i>
7	Drie-kamer- appartement	1	NO	72	Ja	€ 495.000
7a	Twee-kamer- appartement	1	NO	56	Ja	€ 400.000
7b	Drie-kamer- appartement	1	NO	70	Ja	€ 480.000
7c	Drie-kamer- appartement	1	NO	79	Ja	€ 552.500
7d	Drie-kamer- appartement	1	ZW	66	Ja	€ 485.000
9	Drie-kamer- appartement	2	NO	72	Ja	€ 500.000
9a	Twee-kamer- appartement	2	NO	56	Ja	€ 405.000
9b	Drie-kamer- appartement	2	NO	70	Ja	€ 485.000
9c	Drie-kamer- appartement	2	NO	70	Ja	€ 485.000
9d	Drie-kamer- appartement	2	NO	55	Ja	€ 410.000
9e	Drie-kamer- appartement	2	NO	72	Ja	€ 505.000
11	Drie-kamer- appartement	3	NO	72	Ja	€ 505.000
11a	Drie-kamer- appartement	3	NO	56	Ja	€ 410.000
11b	Drie-kamer- appartement	3	NO	70	Ja	€ 490.000
11c	Drie-kamer- appartement	3	NO	70	Ja	€ 490.000
11d	Drie-kamer- appartement	3	NO	55	Ja	€ 415.000
11e	Drie-kamer- appartement	3	NO	72	Ja	€ 510.000
13	Drie-kamer- appartement	4	NO	66	Ja	€ 505.000
13a	Twee-kamer- appartement	4	NO	55	Ja	€ 420.000
13b	Drie-kamer- appartement	4	NO	69	Ja	€ 500.000
13c	Drie-kamer- appartement	4	NO	69	Ja	€ 500.000
13d	Drie-kamer- appartement	4	NO	55	Ja	€ 427.500
13e	Drie-kamer- appartement	4	NO	62	Ja	€ 495.000

<b>Treilerweg</b>						
<i>Bouwnummer</i>	<i>Type</i>	<i>Etage</i>	<i>Oriëntatie buitenruimte</i>	<i>Gebruiksoppervlakte (m<sup>2</sup>)</i>	<i>Individuele berging</i>	<i>Koopsom v.o.n.</i>
32-1	Drie-kamer-appartement	1	ZW	70	Ja	€ 505.000
32-2	Twee-kamer-appartement	1	ZW	50	Nee	€ 387.500
32-3	Drie-kamer-appartement	1	ZW	70	Ja	€ 505.000
32-4	Drie-kamer-appartement	2	ZW	70	Ja	€ 510.000
32-5	Twee-kamer-appartement	2	ZW	50	Nee	€ 392.500
32-6	Drie-kamer-appartement	2	ZW	70	Ja	€ 510.000
32-7	Drie-kamer-appartement	3	ZW	70	Ja	€ 515.000
32-8	Twee-kamer-appartement	3	ZW	50	Nee	€ 397.500
32-9	Drie-kamer-appartement	3	ZW	70	Ja	€ 515.000
32-10	Drie-kamer-appartement	4	ZW	70	Ja	€ 527.500
32-11	Twee-kamer-appartement	4	ZW	50	Nee	€ 410.000
32-12	Drie-kamer-appartement	4	ZW	70	Ja	€ 527.500

**De hieronder genoemde kosten zijn in de koop- en aanneemsom inbegrepen:**

- de wettelijke verschuldigde belasting op basis van 21% behoudens wijzigingen respectievelijk overdrachtsbelasting v.w.b. het onroerend goed;
- kosten voor de overdracht van het perceel (notaris- en kadastrale kosten);
- aanneemsom inclusief loon- en prijsstijgingen;
- grond: erfpacht eeuwigdurend, erfpachtverplichting eeuwigdurend afgekocht;
- de kosten van de adviseurs van verkoper (architect, constructeur etc.);
- de eenmalige aanlegkosten voor water, elektra en riolering;
- de gemeentelijke leges en kosten omgevingsvergunning;
- verkoopkosten (makelaar, advertentie etc.);
- de kosten voor de Bouwgarant garantie.

**Niet in de koopsom zijn begrepen:**

- de rente over de grondkosten te rekenen vanaf het vervullen van de opschortende voorwaarden;
- afhankelijk van beschikbaarheid de mogelijke aankoop van een privé parkeerplaats ad. **€ 40.000,-** v.o.n.. Binnen het complex zijn er **10** parkeerplaatsen beschikbaar;
- de rente over de vervallen termijn van de aanneemsom;
- meer- en minderwerk op verzoek van koper;
- aansluit- en abonneekosten telefoon en kabel;
- financieringskosten koper (afsluitkosten, notariskosten etc.);
- zakelijke lasten vanaf juridische overdracht.